

Umowa wynajmu apartamentu

Zawarta w Kutnie w dniu pomiędzy:

Media Distribution Jolanta Sulińska, 99-300 Kutno, ul. Jagiełły 7/19, NIP: 775-157-55-03,
REGON 100893006 reprezentowanym przez Karolinę Kacprzak - Pełnomocnik
posiadającym tytuł prawny do użytkowania Apartamentów DIAMOND
(Lavenda/Lotniczy/Strefa)

zwanym dalej WYNAJMUJĄCYM

a

zamieszkałym(łą) wlegitymującym(ca) się

Dowodem Osobistym/Paszportem – seria: numer

zwanym dalej NAJEMCĄ.

§1

WYJAMUJĄCY wynajmuje NAJEMCY apartament

znajdujący się w Kutnie przy ul. na okres od dnia

..... godz. do dnia godz.

tj. na dni, dla maksymalnej liczby 4 osób.

NAJEMCA zobowiązuje się do terminowego odbioru i zwrotu w/w apartamentu oraz uiszczenia opłaty za wynajem.

§2

1. Cena wynajmu wynosi 350 zł za dobę.

2. Całkowita opłata za pobyt w okresie objętym umową wynosi zł.

3. Kwota należna za okres wynajmu będzie uiszczona w całości najpóźniej w chwili objęcia apartamentu przez NAJEMCĘ.

§3

1. NAJEMCA oświadcza, że zapoznał się z warunkami Umowy wynajmu oraz Regulaminem wynajmu apartamentów DIAMOND, które akceptuje i zobowiązuje się do ich przestrzegania, co potwierdza własnoręcznym podpisem.

Regulamin wynajmu apartamentów DIAMOND dostępny jest w apartamentach oraz na stronie internetowej WYNAJMUJĄCEGO (www.kutnoapartamenty.pl).

2. NAJEMCA zobowiązany jest zapoznać wszystkie osoby mu towarzyszące z postanowieniami niniejszej umowy oraz zobowiązać je do ich przestrzegania. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób mu towarzyszących

§4

1. WYNAJMUJĄCY może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym bez zwrotu wcześniej uiszczonej zapłaty w przypadku naruszenia przez NAJEMCĘ postanowień niniejszej umowy, a w szczególności jeżeli NAJEMCA i/lub osoby towarzyszące NAJEMCY:

- używają apartamentu w sposób niezgodny z umową,
- niszczą apartament lub jego wyposażenie, powodują pogorszenie jego stanu lub jego wyposażenia ponad normalne zużycie,
- zakłócają spokój i porządek.

1. W wypadku rozwiązania umowy w trybie określonym w punkcie 1 NAJEMCA zobligowany jest do opuszczenia apartamentu najpóźniej w ciągu 2 godzin od momentu rozwiązania umowy.
2. NAJEMCA może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, jeżeli korzystanie z apartamentu stanie się nadmiernie utrudnione lub niemożliwe, a WYNAJMUJĄCY pomimo wezwania nie usunie przyczyny uniemożliwiającej korzystanie z apartamentu.

§5

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§6

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
WYNAJMUJĄCY

.....
NAJEMCA